PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PER LA GIUNTA COMUNALE

**DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI**

**AREA GESTIONE AMMINISTRATIVA PROGETTI E LAVORI**

## OGGETTO

**Interventi di riqualificazione di sistemi urbani con il recupero di piazze sagrati e parti di tessuto storico esistente (piazzale Lavater – piazza San Luigi – sagrato del Santuario della Madonna delle Grazie in via Giovanni Antonio Amadeo).**

**Approvazione del quadro economico di importo stimato in €. 3.000.000,00 (I.V.A. compresa).**

**CUP: B41B17000120004.**

**Immediatamente eseguibile.**

|  |  |
| --- | --- |
| **IL DIRETTORE DELL’AREA**  **Dott.ssa Laura Lanza**  *- firmato digitalmente* | **IL DIRETTORE DELLA**  **DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI**  **Dott.ssa Maria Lucia Grande**  *- firmato digitalmente -* |
| **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE**  **URBANISTICA**  **Arch. Franco Zinna**  *- firmato digitalmente -* | **L’ASSESSORE**  **ALL’URBANISTICA, VERDE E AGRICOLTURA**  **Dott. Pierfrancesco Maran**  *- firmato digitalmente -* |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che**,

* con propria deliberazione n. 2195 del 06.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata una serie di progetti di fattibilità tecnica ed economica tra i quali il progetto relativo a “Interventi di riqualificazione di sistemi urbani con il recupero di piazze sagrati e parti di tessuto storico esistente (piazzale Lavater – piazza San Luigi – sagrato del Santuario della Madonna delle Grazie in via Giovanni Antonio Amadeo)” - CUP: B41B17000120004 (codice F.6), redatto dall’Arch. Franco Balbo dell’Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano - Direzione Urbanistica, per un importo complessivo stimato di € 3.000.000,00 (I.V.A. compresa).
* Tale progetto è stato inserito per l’importo suddetto nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2018/2020 e nell’elenco annuale dei lavori per l’anno 2018 (codice interno Amministrazione 132), approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 13 del 12.03.2018.
* L’Arch. Franco Balbo dell’Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano - Direzione Urbanistica, ha redatto la Relazione Generale ed il Quadro Economico relativi agli interventi in questione per un importo di € 3.000.000,00 (I.V.A. ed oneri compresi), allegati al presente provvedimento quali parte integrante **(all. nn. 1 e 2)**, pervenuti per il tramite dell’Unità Esame Progetti della Direzione Centrale Unica Appalti, come da rapporto del 18.10.2018 (P.G. 0456654/2018 del 18.10.2018) in atti.
* Il suddetto importo è compreso nei limiti di spesa previsti nel punto 2 lett. b) del dispositivo della deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 12.03.2018 citata.
* Con l’entrata in vigore del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 sono stati abrogati il D.Lgs. 163/2006 ed in parte il DPR 207/2010. L’art. 216 comma 4 del precitato D.Lgs. 50/2016 dispone, in regime transitorio, la vigenza della Parte II, Titolo II, Capo I e relativi allegati del DPR 207/2010 relativi alla progettazione che, pertanto, continua ad essere sottoposta alla previgente normativa.

**Dato atto che**:

* il Progettista, Arch. Franco Balbo ed il Responsabile del Procedimento, Arch. Loredana Brambilla (nomina in data 29.05.2017 – P.G. 248587/2017), in data 21.09.2018 hanno dichiarato in forma congiunta che, ai sensi dell’art. 23 – comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è possibile prescindere dalla redazione del progetto definitivo in quanto il livello successivo di progettazione conterrà tutti gli elementi previsti per il livello omesso e saranno garantiti i requisiti di cui al comma 1 dell’art. 23 citato, dichiarazione allegata al presente provvedimento quale parte integrante (all. n. 3).
* Il Responsabile del Procedimento Arch. Loredana Brambilla, considerato che i lavori del presente progetto sono di importo inferiore ad € 2.000.000,00, con nota in data 21.09.2018, depositata in atti comunali, ha dichiarato:
  + che il criterio di aggiudicazione che verrà utilizzato sarà quello del minor prezzo ai sensi dell’art.95 – comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. trattandosi di interventi di non particolare complessità per i quali ricorrono requisiti qualitativi standardizzati le cui specifiche saranno dettagliate nel progetto esecutivo;

**Richiamato:**

* Il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) – art. 7 comma 1 – ai fini del quale si intende approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, dando atto che la validazione ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 interverrà con il successivo livello di progettazione esecutiva.

Dato atto che:

* L'opera è inserita nell'annualità 2018 del Programma Triennale Opere Pubbliche 2018-2020 e la spesa relativa all’investimento di cui al presente provvedimento, in conformità ai princìpi contabili, troverà copertura in idonei capitoli con risorse finanziarie applicate o autorizzate nel Bilancio di Previsione 2018-2020. I relativi impegni di spesa saranno rilasciati prima dell’adozione della determinazione a contrattare.

Considerata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/00 al fine di procedere con la massima sollecitudineall’approvazione del successivo livello di progettazione esecutiva ed il conseguente avvio della relativa procedura di gara,

**Visti**,

* l’art. 43 del vigente Statuto del Comune di Milano;
* l’art. 48 del D.Lgs. 267/00;
* il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
* il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;
* il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 in virtù del comma 4 dell’art. 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
* i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/00, allegati al presente provvedimento quale parte integrante;
* il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale, allegato al presente provvedimento quale parte integrante.

# DELIBERA

1. di approvare il Quadro Economico relativo a “Interventi di riqualificazione di sistemi urbani con il recupero di piazze sagrati e parti di tessuto storico esistente (piazzale Lavater – piazza San Luigi – sagrato del Santuario della Madonna delle Grazie in via Giovanni Antonio Amadeo)” CUP B41B17000120004, redatto dall’Arch. Franco Balbo della Direzione Urbanistica – Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano, allegato quale parte integrante alla presente deliberazione (all. n. 2) e comportante una spesa complessiva di € 3.000.000,00=( IVA compresa), così distinta:

A) STIMA LAVORI

a.1.1 Opere da imprenditore edile ed affini € 1.940.242,70

a.2.1 Oneri per la sicurezza – eventuali somme a disposizione

per oneri per attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento € 27.689,94

TOTALE LAVORI **€ 1.967.932.64**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE

b2 Rilievi, accertamenti e indagini € 10.000,00

b3 Allacciamenti a pubblici esercizi € 40.000.00

b4 Imprevisti € 175.925,10

b6 Accantonamento di cui all’art. 106 c.1 lett. a del D.Lgs. 50/2016 € 19.679,33

b7.1 Assicurazione dei dipendenti – art. 24 c.4 del D.Lgs 50/16

(non soggetto. ad IVA) € 4.368,50

b7.9.1 Accantonamento di cui all’art. 113 c.3 D.Lgs. 50/16

(non soggetto a IVA) *€* 31.486,92

b10 Spese per pubblicità € 11.440,00

b11.1 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche € 10.000,00

b11.2 Collaudo tecnico amministrativo € 16.640,00

b12 Contributo a favore dell’Autorità di Vigilanza LL.PP.

(non soggetto ad IVA) € 600,00

b13.1.a Piazzale Lavater € 70.000,00

b13.1.b Piazza San Luigi € 15.000,00

b13.1.c Sagrato del Santuario della Madonna delle Grazie in via Giovanni

Antonio Amadeo € 25.000,00

b13.2 Realizzazione impianti Pilomat € 60.000,00

b13.3 CNPAIA 4% € 1.065,60

b14.1 I.V.A.22% sulle voci a1.1, a2.1, b4 e b6 € 475.978,15

b14.4 I.V.A. 22% sulle restanti voci € 57.012,03

**SUBTOTALE € 2.992.128,27**

b7.9.2 Accantonamento di cui all’art. 113 c.4 D.Lgs 50/16

(non soggetto ad IVA) € 7.871,73

**TOTALE € 3.000.000,00**

2. di dare atto che l'opera è inserita nell'annualità 2018 del Programma Triennale Opere Pubbliche 2018-2020 e troverà copertura con risorse finanziarie applicate o autorizzate nel Bilancio di Previsione 2018-2020 come citato in premessa;

3. di dare atto che la spesa non rientra nelle limitazioni previste dal D.L. n. 78/2010 convertito con la L. n. 122/2010, come risulta dalla dichiarazione del Responsabile del Procedimento del 21.09.2018 agli atti dell’Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori;

4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/00, sussistendo gli estremi dell’urgenza per i motivi illustrati in narrativa.