

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori

OGGETTO

NUOVE OPERE E/O RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI LOCALIZZATE NEI MUNICIPI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9. BILANCIO PARTECIPATIVO ANNI 2015 E 2017.

LOTTO 1 DI 2: MUNICIPI: 1 – 3 – 4 e 5 – CUP B46E18000350004
LOTTO 2 DI 2: MUNICIPI: 2 – 6 – 7 8 e 9 – CUP B46E18000360004.

IMPORTO STIMATO IN € 3.000.000,00 (I.V.A. COMPRESA).

ATTI TECNICI FINALIZZATI ALLA CONCLUSIONE DI DUE ACCORDI QUADRO, UNO PER CIASCUN LOTTO, AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I., APPROVATI CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.2294 DEL 20/12/2019.

DEFINIZIONE DELLE MODALITA' E DEI CRITERI DI SCELTA DEL CONTRAENTE.

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Michela Castiglia - Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori*

Responsabile PEG: *Paola Vigano' - Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano*

IL DIRETTORE (Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori)

VISTO

- ✓ il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;
- ✓ il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;
- ✓ il D.L. 18.04.2019, n. 32 convertito in L. n. 55 del 14.06.2019;
- ✓ il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 per le parti ancora in vigore;
- ✓ il D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- ✓ gli artt. 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000;
- ✓ il D. Lgs. 23.06.2011 n. 118 e s.m.i.;
- ✓ il D.L. 78/2010 convertito con modifiche in L. 122/2010 e s.m.i.;
- ✓ lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Milano;
- ✓ la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28.03.2019 che ha approvato il "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2019-2021";
- ✓ la deliberazione di Giunta Comunale n. 666 del 18.04.2019 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021";
- ✓ la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 25 luglio 2019 avente a oggetto: "Programmazione 2019-2021 - variazione di assestamento generale del bilancio finanziario e verifica degli equilibri di bilancio - ricognizione dello stato di attuazione dei programmi - modifiche al documento unico di programmazione (DUP). Immediatamente eseguibile";
- ✓ la deliberazione di Giunta Comunale n. 1261 del 26 luglio 2019 avente a oggetto: "Programmazione 2019-2021 - ripartizione delle tipologie in categorie e dei programmi in macroaggregati e attribuzione delle risorse ai relativi capitoli nel piano esecutivo di gestione finanziario a seguito dell'approvazione della deliberazione di Consiglio Comunale del 25/07/2019;
- ✓ la deliberazione di Giunta Comunale n. 1587 del 27 settembre 2019 avente oggetto: "Programmazione 2019-2021 - adeguamento del peg 2019-2021 conseguente alla revisione dell'assetto macrostrutturale dell'ente approvato con deliberazione n. 1263 del 26/07/2019

PRESUPPOSTO

con deliberazione della Giunta Comunale n. 2173/2018 del 06.12.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato

approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo a “NUOVE OPERE E/O RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI LOCALIZZATE NEI MUNICIPI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9. BILANCIO PARTECIPATIVO ANNI 2015 E 2017”.

LOTTO 1 DI 2: MUNICIPI: 1 – 3 – 4 e 5

LOTTO 2 DI 2: MUNICIPI: 2 – 6 – 7 8 e 9

redatto dalla Direzione Urbanistica – Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano, (Arch. Rosalba De Paola - Lotto 1 di 2 e Arch. Natalia Valentini Lotto 2 di 2) per l'importo complessivo stimato di € 3.000.000,00 (I.V.A. compresa).

Tale progetto veniva inserito, da ultimo, per l'importo suddetto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 e nell'Elenco Annuale dei Lavori per l'anno 2019 (codice interno Amministrazione 133 per il Lotto 1 e 134 per il Lotto 2) approvati dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 9 del 28.03.2019.

Con deliberazione della Giunta stessa n. 2294 del 20/12/2019, esecutiva ai sensi di Legge, venivano approvati gli atti tecnici finalizzati alla conclusione di due accordi quadro (uno per ciascun Lotto) ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., avente per oggetto i suddetti interventi, per un importo complessivo stimato di € 3.000.000,00 (IVA compresa) redatti dalla Direzione Quartieri e Municipi – Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano, (Arch. Rosalba De Paola - Lotto 1 di 2, CUP B46E18000350004 e Arch. Natalia Valentini Lotto 2 di 2, CUP B46E18000360004), dando atto che il Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Francesco Paravati) aveva attestato con dichiarazioni del 22.11.2019, ai sensi degli artt. 23 comma 9 e 26 comma 2 del medesimo Decreto, che l'attività di verifica sarebbe stata eseguita sui progetti esecutivi relativi ai singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro (All. nn. 7 e 8 alla Deliberazione di G.C. n. 2294 del 20/12/2019).

Con la stessa deliberazione si dava inoltre atto che la relativa spesa, in conformità ai principi contabili, avrebbe trovato copertura in idonei capitoli, con risorse finanziarie applicate o autorizzate nel Bilancio di Previsione 2019-2021 e che la quota relativa agli incentivi verrà finanziata con risorse proprie comunali.

La spesa complessiva di € 3.000.000,00 (I.V.A. compresa) deve essere prenotata per € 2.955.537,38 (IVA compresa) come da imputazione contabile di cui all'appendice A) del Direttore dell'Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano, titolare del centro di costo e Responsabile del PEG, visto che la restante quota di € 44.462,62 (IVA compresa) è già stata impegnata con DD7028 del 29/11/2019 per € 19.267,64 (IVA compresa) e DD7034 del 29/11/2019 per € 25.194,98 (IVA compresa).

La spesa stessa non rientra nelle limitazioni previste dal D.L. n. 78/10 convertito con la L. n. 122/10, come risulta dalle dichiarazioni datate 22.11.2019 del Responsabile Unico del Procedimento (redatte in formato cartaceo e depositate in atti comunali).

Il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 è garantito dall'obbligo dell'Ente di redigere ed aggiornare annualmente il bilancio di previsione sia in termini di cassa che di competenza per il primo anno di esercizio del periodo considerato.

Con l'entrata in vigore del D. Lgs. 50/16 del 18.04.2016, sono stati abrogati il D. Lgs. 163/2006 ed in parte il D.P.R. 207/2010. L'art. 216 comma 4 del precitato D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. dispone, in regime transitorio, la vigenza della Parte II, Titolo II, Capo I e relativi allegati del D.P.R. 207/2010 relativi alla progettazione che, pertanto, continua ad essere sottoposta alla previgente normativa.

Per i progetti medesimi il Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Francesco Paravati) ha provveduto ad acquisire, in attuazione della deliberazione del CIPE del 27/12/2013 n. 143, i CUP n. CUP B46E18000350004 per il lotto 1 di 2 e B46E18000360004 per il lotto 2 di 2.

Il Responsabile Unico del Procedimento stesso ha dichiarato che verrà concluso, uno per ciascun Lotto, un accordo quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come

precisato nelle dichiarazioni del Responsabile Unico del Procedimento del 22.11.2019 (All. nn. 3 e 4 alla Deliberazione di G.C. n. 2294 del 20/12/2019).

L'incidenza percentuale della mano d'opera risultante dagli Elaborati denominati "AQ. 9 Costi Storici – Opere" e "AQ. 9.a Costi Storici – Forniture" è la seguente:

Lotto 1 di 2 pari al 38,90% per le opere
Lotto 1 di 2 pari al 15,80% per le forniture
Lotto 2 di 2 pari al 32,92% per le opere
Lotto 2 di 2 pari al 11,07% per le forniture.

Considerato che:

per l'affidamento delle opere in oggetto si prevede l'espletamento di una gara nazionale (visto che i lavori sono di importo inferiore alla soglia comunitaria) mediante procedura aperta suddivisa in due lotti, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle previsioni del D.L. 18.04.2019, n. 32 convertito in L. n. 55 del 14.06.2019, con note datate 22.11.2019, una per ciascun lotto (**All. nn. 3 e 4**), redatte in formato cartaceo e perciò depositate in atti, ha dichiarato:

- che tenuto conto dell'importo dell'appalto, del luogo di esecuzione e ubicazione geografica dello stesso, delle relative caratteristiche tecniche e delle precedenti partecipazioni ad appalti analoghi, non si ritiene sussistere l'interesse transfrontaliero;
- che il criterio di aggiudicazione che verrà utilizzato sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 – comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. trattandosi di interventi di non particolare complessità, per i quali ricorrono requisiti qualitativi standardizzati;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di prevedere, nel bando di gara, l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 stesso, nel caso in cui esse siano pari o superiori a dieci;
- di indicare nel bando di gara la quota di subappalto pari al 40% dell'importo complessivo del contratto.

Il Responsabile Unico del Procedimento ai fini dell'esperimento della gara stessa, con note datate 22.11.2019 una per ciascun lotto, ha richiesto di prevedere nel bando di gara, di procedere con l'esame delle offerte presentate dai concorrenti prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, ai sensi dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., applicabile al presente procedimento ai sensi dell'art.1, comma 3 della Legge 14.06.2019, n. 55 nel caso gli offerenti siano in numero maggiore di 15 (**All. nn. 5 e 6**) redatte in formato cartaceo e perciò depositate in atti.

Il Responsabile Unico del Procedimento ha, inoltre, attestato con note in data 22.11.2019, una per ciascun lotto:

- che una ditta da sola o in riunione temporanea d'impresa (sia come mandante sia come mandataria), già aggiudicataria di un lotto, non potrà essere aggiudicataria di un altro lotto di cui al presente progetto;
- che una ditta da sola o in riunione temporanea d'impresa (sia come mandante sia come mandataria), già aggiudicataria di un lotto, non potrà essere autorizzata, come subappaltatrice ad eseguire lavori nell'ambito degli altri lotti di intervento di cui al presente progetto (**All. nn. 7 e 8**) redatte in formato cartaceo e perciò depositate in atti.

Il Responsabile Unico del Procedimento ha dichiarato con note in data 22.11.2019 (una per ciascun lotto) che le opere a verde previste nel progetto con atti tecnici per accordo quadro in argomento e riferite alla categoria OS24 interessano beni soggetti a vincolo ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. (**All. n. 9 e 10**) redatte in formato cartaceo e perciò depositate in atti.

Il Responsabile Unico del Procedimento con note del 22.11.2019, una per ciascun lotto, (**All. 11 e 12**) redatte in formato cartaceo e perciò depositate in atti, ha inoltre, richiesto di prevedere, ai sensi degli artt. 83 e 86

commi 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel bando di gara, per la parte relativa alla fornitura, i seguenti requisiti economico-finanziari e tecnici:

- in relazione alla natura ed alle caratteristiche della fornitura, il possesso di un fatturato riferito agli ultimi tre esercizi, pari almeno ad € 6.879,88 per il lotto 1 di 2 e ad € 61.779,36 per il lotto 2 di 2;
- aver svolto con buon esito contratti per prestazioni riconducibili alla fornitura oggetto della gara, nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando di gara, con l'indicazione dei rispettivi importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati delle forniture stesse, per un importo pari ad € 6.879,88 per il lotto 1 di 2 e ad € 61.779,36 per il lotto 2 di 2.

Dato atto che,

Le categorie nelle quali rientrano i lavori, individuate in base all'allegato "A" al D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, sono le seguenti:

LOTTO 1 di 2 – MUNICIPI 1, 3, 4 e 5

Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari	Cat. OG3 prevalente	€ 865.283,11
Verde ed Arredo Urbano	Cat. OS24 scorporabile	€ 227.837,01
IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 1.093.120,12
IMPORTO FORNITURE GIOCHI A BASE D'ASTA		€ 6.879,88
Importo eventuali costi della sicurezza		€ 33.000,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€ 1.133.000,00

LOTTO 2 di 2 – MUNICIPI 2, 6, 7, 8 e 9

Verde ed Arredo Urbano	Cat. OS 24 Prevalente	€ 667.699,63
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari	Cat. OG 3 Scorporabile	€ 420.521,01
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 1.088.220,64
IMPORTO FORNITURE GIOCHI A BASE D'ASTA		€ 61.779,36
Importo eventuali costi della sicurezza		€ 30.514,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€ 1.180.514,00

Potranno partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore, con classifica ed importo adeguati.

In esecuzione dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. citato, all'Impresa appaltatrice dovrà essere corrisposta l'anticipazione sul prezzo indicata nel bando di gara.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 40 comma 2 e 52 del D. Lgs. n. 50/2016 a decorrere dal 18 ottobre 2018 vi è l'obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara, fatta eccezione per le ipotesi previste al comma 1 del citato art. 52.

Tale obbligo può essere adempiuto con il ricorso a piattaforme elettroniche di negoziazione; pertanto, considerato che il Comune di Milano non è dotato di una propria piattaforma di e-procurement utilizzabile a tal fine, la presente procedura di gara verrà espletata sulla piattaforma SINTEL di ARIA SpA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – Lombardia), analogamente a quanto già previsto dalla circolare interna del Comune di Milano n. 2 del 03.06.2016 per le procedure già in precedenza soggette all'obbligo di utilizzo di strumenti telematici di negoziazione.

Verificata la conformità della presente determinazione alle citate disposizioni ed accertata la completezza delle procedure svolte;

DETERMINA

1. di autorizzare l'espletamento della procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo previa definizione, nel modo indicato in relazione, delle modalità e dei criteri di scelta del contraente relativi al progetto avente ad oggetto le "NUOVE OPERE E/O RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI LOCALIZZATE NEI MUNICIPI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9. BILANCIO PARTECIPATIVO ANNI 2015 E 2017".

LOTTO 1 DI 2: MUNICIPI: 1 – 3 – 4 e 5

LOTTO 2 DI 2: MUNICIPI: 2 – 6 – 7 e 9;

2. di prevedere nel bando di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dei commi 2, 2bis e 2ter dell'art. 97 stesso, nel caso in cui esse siano pari o superiori a dieci;

3. di prevedere nel bando di gara, come richiesto del Responsabile Unico del Procedimento con note del 22.11.2019, una per ciascun lotto, di procedere con l'esame delle offerte presentate dai concorrenti prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, ai sensi dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., applicabile al presente procedimento ai sensi dell'art.1, comma 3 della Legge 14.06.2019, n. 55 nel caso gli offerenti siano in numero maggiore di 15;

4. di prenotare la spesa di € 2.955.537,38 (IVA compresa), come da imputazione contabile di cui all'appendice A) del Direttore dell'Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano, titolare del centro di costo e Responsabile del PEG, dando atto che il Quadro Economico è di € 3.000.000,00 (IVA compresa) e che la restante quota di € 44.462,62 (IVA compresa) è già stata impegnata con DD7028 del 29/11/2019 per € 19.267,64 (IVA compresa) e DD7034 del 29/11/2019 per € 25.194,98 (IVA compresa);

5. di dare atto che la spesa stessa non rientra nelle limitazioni previste dal D.L. n. 78/10 convertito con la L. n. 122/10, come risulta dalle dichiarazioni del Responsabile del Procedimento del 22.11.2019;

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'impresa appaltatrice dovrà essere corrisposta l'anticipazione sul prezzo indicata nel bando di gara;

7. di dare atto che il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 è garantito dall'obbligo dell'Ente di redigere ed aggiornare annualmente il bilancio di previsione sia in termini di cassa che di competenza per il primo anno di esercizio del periodo considerato;

8. di dare atto, altresì, che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000.

IL DIRETTORE (Area Gestione Amministrativa Progetti e Lavori)
Maria Lucia Grande per Alessia Pagano (Dirigente Adottante)

IMPEGNI

Anno / N° crono	Cap. / Art. / N°	Anno / N° impegno	Importo (€)	Esigibilità	CIG	CUP	Partita IVA	Cod. tipo finanz.
2019/1907	8111/2/2	2020/4585	658.072,36	2020		B46E18000350004		53
2019/1907	8111/2/2	2020/4586	18.128,00	2020		B46E18000350004		53
2019/1907	8111/2/2	2020/4587	4.532,00	2020		B46E18000350004		53
2019/1907	8111/2/2	2021/1962	700.000,00	2021		B46E18000350004		53
2019/1907	8111/2/2	2022/980	100.000,00	2022		B46E18000350004		53
2019/1908	8111/2/2	2020/4588	651.194,75	2020		B46E18000360004		53
2019/1908	8111/2/2	2020/4589	18.888,22	2020		B46E18000360004		53
2019/1908	8111/2/2	2020/4590	4.722,05	2020		B46E18000360004		53
2019/1908	8111/2/2	2021/1963	700.000,00	2021		B46E18000360004		53
2019/1908	8111/2/2	2022/981	100.000,00	2022		B46E18000360004		53

2.955.537,38 € **Totale spesa conto capitale**

Documento sottoscritto digitalmente