

## **Agorà Gobetti**

Torniamo in piazza

“Agorà”, per gli antichi greci, significava la piazza principale della città dove avvenivano gli incontri e gli scambi tra i cittadini. Il termine deriva letteralmente da “radunare”, raccogliersi in assemblea, nel senso più bello e civile del termine.

Piazza Gobetti, alla scala del quartiere, ha sempre avuto questa vocazione, accresciuta dalla vicinanza al nodo di interscambio di Lambrate e al confine con Città Studi. Negli ultimi anni però, per una serie di motivi, è in essere un progressivo degrado che di fatto ha espulso i cittadini dalla piazza.

Questo progetto si occupa di una parte delle risposte al degrado, quella che riguarda il disegno e le realizzazioni fisiche (percorsi, luce, arredo), che siamo convinti siano il presupposto per un cambiamento di tendenza. Molte infatti possono essere le attività da svolgere e favorire nella piazza, ma prima che questo sia possibile con qualità e sicurezza, occorre mettere mano a una ristrutturazione complessiva e profondamente inserita nel quartiere.

Questo è quanto tentiamo di fare con la serie articolata di proposte di intervento che indichiamo di seguito. La loro realizzazione può anche essere attuata in modo modulare, permettendo una ampia variazione nel valore economico delle opere. Obiettivo primario è collegare pedonalmente il parco centrale della piazza e renderlo trasparente e agibile superando la barriera di traffico che lo circonda di giorno, e il buio che lo contraddistingue di notte.

1. Apertura di due passaggi pedonali che oggi mancano sulle direttrici più importanti: a sud verso via Bottesini (MM Pacini) a prolungamento dell'asse trasversale; a est verso via Salieri (MM e FS Lambrate) a prolungamento del viale diagonale principale.

Un terzo passaggio pedonale, compatibilmente con la viabilità, può essere aperto sulla lato di via Astolfo.

2. Estensione dei percorsi pedonali al di fuori della piazza lungo le direttrici di via Salieri e Bottesini. Ridisegno della sezione stradale di via Salieri con allargamento a 6/7 metri del marciapiede (senza perdita di parcheggi e mantenendo il doppio senso di marcia utilizzato da ATM). Estensione del marciapiede nell'angolo Salieri-Viminale, oggi zona di parcheggio non controllato. Pavimentazione in granulato colorato tipo Geo Drena per il nuovo marciapiedi sinistro di Salieri e per il marciapiedi destro di Bottesini. Questi due percorsi collegano la piazza alla stazione FS e alla metropolitana verso Piazza Bottini e via Pacini.

3. Sistema di illuminazione pedonale continuo lungo le due direttrici sopra descritte, che prosegue dalle vie Bottesini e Salieri fino a attraversare tutto il giardino centrale di piazza Gobetti.

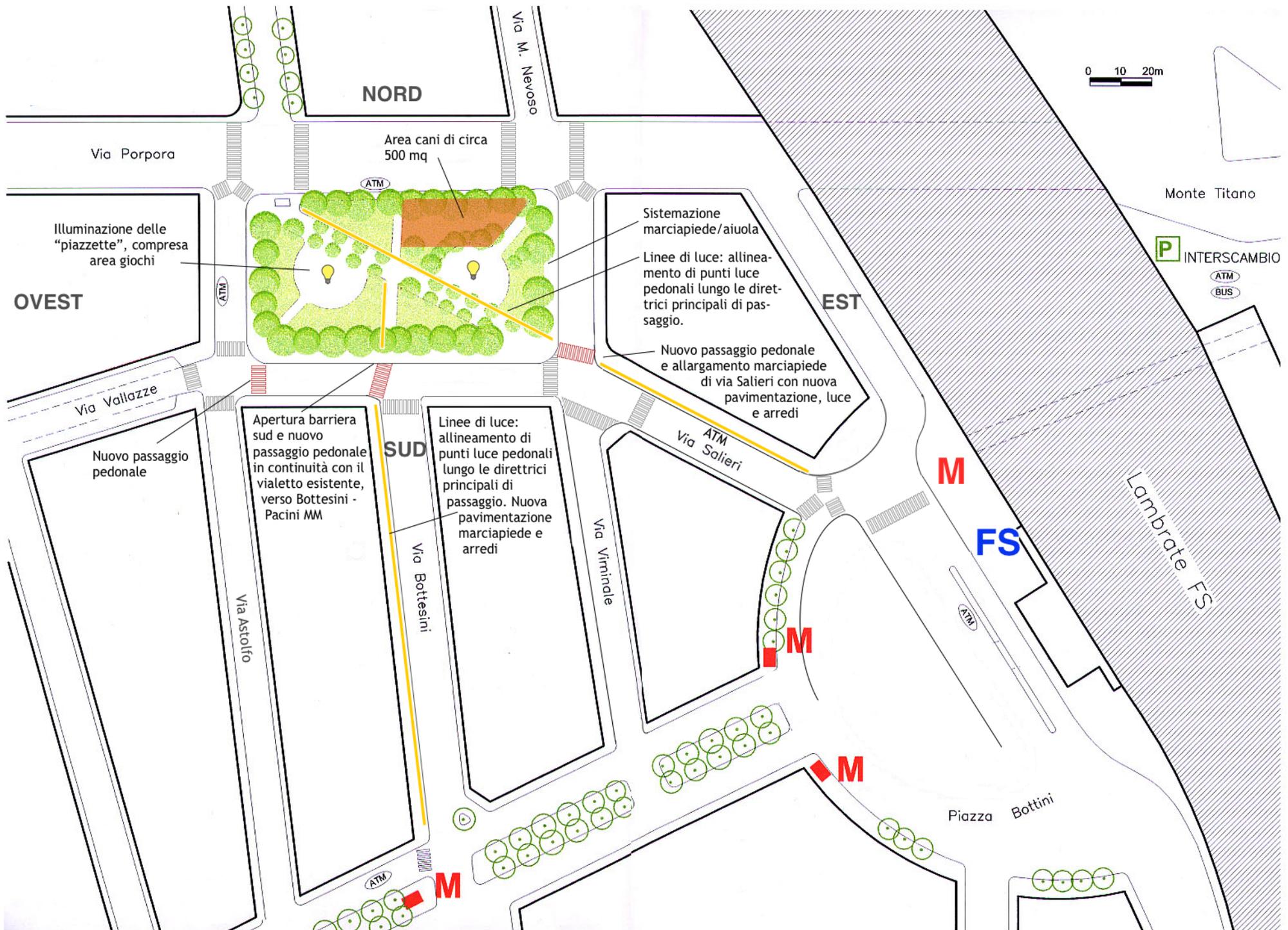
4. Sistemazione dei marciapiedi perimetrali sud e est del giardino centrale di Gobetti, a sud con la sostituzione della transenna in acciaio con paletti dissuasori, e a est con la rimozione di archetti posizionati non correttamente e la posa di nuovi paletti dissuasori.

5. Creazione di una area cani nel settore nord-est della piazza.

6. Pavimentazione con granulato colorato tipo Geo Drena della lunetta est del giardino, attualmente in terra battuta.

7. Manutenzioni al calpestio anti urto della area giochi e inserimento di elementi di arredo.

La articolazione e complessità degli interventi rende necessaria una attenta fase di sviluppo esecutivo in cui sarà possibile optare per vari livelli di intervento.



NORD

0 10 20m

Via Porpora

Area cani di circa 500 mq

Monte Titano

P INTERSCAMBIO

ATM  
BUS

Illuminazione delle "piazette", compresa area giochi

Sistemazione marciapiede/aiuola

Linee di luce: allineamento di punti luce pedonali lungo le direttrici principali di passaggio.

EST

Nuovo passaggio pedonale e allargamento marciapiede di via Salieri con nuova pavimentazione, luce e arredi

OVEST

Via Vallazze

Nuovo passaggio pedonale

Apertura barriera sud e nuovo passaggio pedonale in continuità con il vialetto esistente, verso Bottesini - Pacini MM

SUD

Linee di luce: allineamento di punti luce pedonali lungo le direttrici principali di passaggio. Nuova pavimentazione marciapiede e arredi

Via Salieri

M

FS

Lambrate FS

Via Astolfo

Via Bottesini

Via Viminale

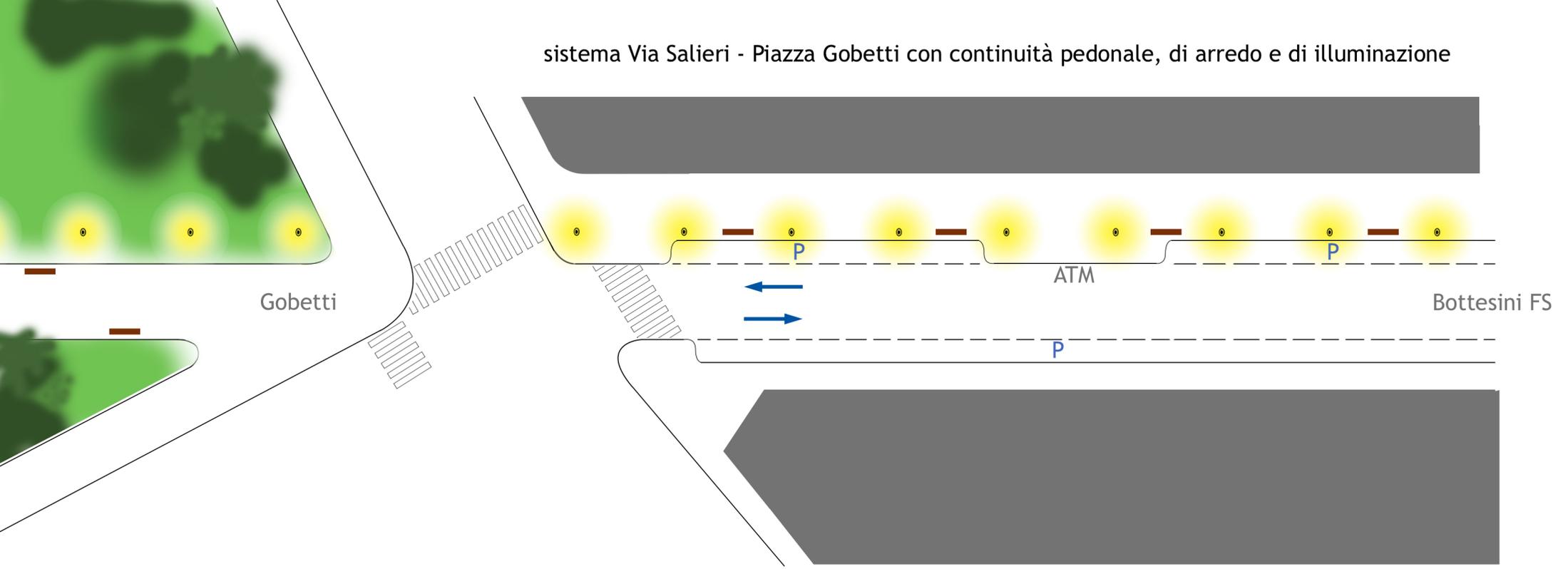
M

M

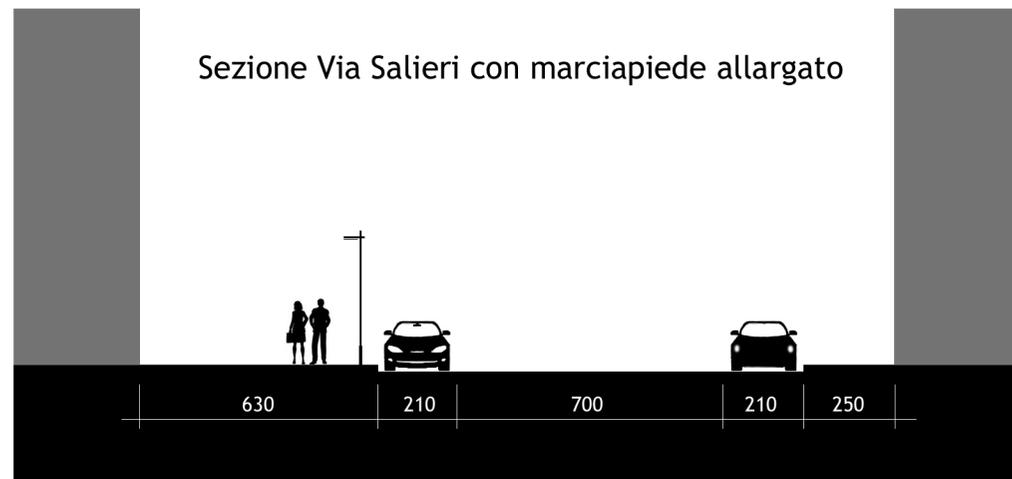
Piazza Bottini

M

sistema Via Salieri - Piazza Gobetti con continuità pedonale, di arredo e di illuminazione



Sezione Via Salieri con marciapiede allargato



Agorà Gobetti - Stima costi di massima e modularità interventi

	MINIMO					PROGRESSIVO	MASSIMO					PROGRESSIVO
	quantità	unitario	% M.Op.	totale	quantità		unitario	% M.Op.	totale			
rimozione tratto transenna sud	6	18	60	€172,80	<b>Apertura passaggio pedonale Bottesini</b>	rimozione completa transenna sud	100	18	60	€2880,00	<b>Apertura passaggio pedonale Bottesini</b>	
nuove strisce pedonali verso Bottesini						“penisola” marciapiedi per passaggio pedonale lato sud	2	2000		€4000,00		
scivoli per passaggi pedonali	2	658,88	38,67	€1827,34		<b>€2000,14</b>	scivoli per passaggi pedonali	2	658,88	38,67		€1827,34
marciapiede spostamento del cordolo in pietra esistente, m	85	30		€2550,00	<b>Nuovo marciapiede Salieri allargato (asfalto)</b>	marciapiede spostamento del cordolo in pietra esistente, m	85	30		€2550,00	<b>Nuovo marciapiede Salieri allargato (pavimentazione GEO Drena in graniglia colorata)</b>	
marciapiede Salieri allargamento massetto m²	425	8	16,25	€3952,50		marciapiede Salieri allargamento massetto m²	425	8	16,25	€3952,50		
marciapiede Salieri allargamento sottofondo m²	425	9,33	41,8	€5622,72		Nuovi paletti dissuasori inox lato sud ogni 1,5 m	60	82,75	16,75	€5796,64		
marciapiede Salieri asfalto m²	600	5,92	21,79	€4325,98		marciapiede Salieri Geo Drena, incluso sottofondo, m²	600	25	90	€28500,00		
scivoli per passaggi pedonali	2	658,88	38,67	€1827,34		<b>€20278,68</b>	scivoli per passaggi pedonali	2	658,88	38,67		€1827,34
preparazione terreno area cani	450	1,46	70,62	€1120,97	<b>Area cani</b>	preparazione terreno area cani	450	1,46	70,62	€1120,97	<b>Area cani</b>	
recinzione area cani	100	98,8	19,64	€11820,43		recinzione area cani	100	98,8	19,64	€11820,43		
cancello pedonale area cani	2	200	16,87	€467,48		cancello pedonale area cani	2	200	16,87	€467,48		
Distributore automatico di palette per cani completo di portarifiuti di dimensione 49 x 44 x h 85 cm	1	850,83		€850,83		Distributore automatico di palette per cani completo di portarifiuti di dimensione 49 x 44 x h 85 cm	1	850,83		€850,83		<b>€65593,53</b>
					<b>€34538,40</b>							
rimozione archetti lato est	15	15	54	€346,50	<b>Sistemazione marciapiede est</b>	rimozione archetti lato est	15	15	54	€346,50	<b>Sistemazione marciapiede est con allargamento aiuola</b>	
Nuovi paletti dissuasori lato est	15	82,75	16,75	€1449,16		Nuovi paletti dissuasori lato est	15	82,75	16,75	€1449,16		
marciapiede Gobetti est rifacimento asfalto 250 m²	250	5,92	21,79	€1802,49		marciapiede Gobetti est rifacimento asfalto 150 m²	150	5,92	21,79	€1081,50		
						fascia di 2 m ampliamento aiuola lato est con formazione nuovo tappeto erboso e riduzione marciapiede da 5 a 3 m	80	10	68,86	€1350,88		<b>€69821,56</b>
					<b>€38136,55</b>							
illuminazione pedonale asse principale Gobetti 100 m	10	2000		€20000,00	<b>illuminazione lungo gli assi pedonali</b>	illuminazione pedonale asse principale 100 m	10	2000		€20000,00	<b>illuminazione lungo gli assi pedonali</b>	
illuminazione pedonale asse secondario Gobetti 20 m	3	2000		€6000,00		illuminazione pedonale asse secondario 40 m	6	2000		€12000,00		
illuminazione pedonale via Bottesini 150 m	12	2000		€24000,00		illuminazione pedonale via Bottesini 150 m	12	2000		€24000,00		
illuminazione pedonale via Salieri 80 m	8	2000		€16000,00		illuminazione pedonale via Salieri 80 m	8	2000		€16000,00		<b>€141821,56</b>
					<b>€104136,55</b>							
pavimentazione piazzetta B con Geo Drena m²	350	25	90	€16625,00	<b>€120761,55</b>	pavimentazione piazzetta B con Geo Drena m²	350	25	90	€16625,00	<b>€158446,56</b>	

MINIMO						MASSIMO					
	quantità	unitario	% M.Op.	totale	PROGRESSIVO		quantità	unitario	% M.Op.	totale	PROGRESSIVO
						Rifacimento pavimentazione antiurto piazzetta A (parco bambini)	200	50		€10000,00	Manutenzione o integrazione di manufatti esistenti
						telecamere aggiuntive	3	4000		€12000,00	€180446,56
						Rimozione asfalto marciapiede Bottesini	670	2	21,79	€1631,99	Extra qualità    €221120,72
						nuova pavimentazione marciapiede Bottesini con Geo Drena, incluso sottofondo, m <sup>2</sup>	670	25	90	€31825,00	
						panche senza schienale lungo Salieri /Bottesini	8	424,30	6,31	€3608,59	
						panche: extra per piano in legno o pietra e illuminazione led del piede	8	424,30	6,31	€3608,59	
<b>TOTALE</b>				<b>€120761,55</b>		<b>TOTALE</b>				<b>€221120,72</b>	